



Swyddog Cyswllt:
Sharon Thomas / 01352 702324
sharon.b.thomas@flintshire.gov.uk

At: Cyng lan Dunbar (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr: Helen Brown, Geoff Collett, David Cox, Ron Davies, Adele Davies-Cooke, Mared Eastwood, Veronica Gay, Ray Hughes, Dennis Hutchinson, Brian Lloyd a Kevin Rush

Dydd Iau, 10 Rhagfyr 2020

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD ANGHYSBELL
PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNED, TAI AC ASEDAU
DYDD MERCHER, 16 RHAGFYR, 2020 10.00 AM

Yn gywir

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd

Sylwch: Oherwydd y cyfyngiadau presennol ar deithio a'r gofyniad am gadw pellter corfforol, ni chynhelir y cyfarfod hwn yn y lleoliad arferol. Bydd hwn yn gyfarfod rhithiol a bydd 'presenoldeb' yn gyfyngedig i Aelodau'r Pwyllgor yn unig. Bydd y cyfarfod yn cael ei recordio.

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democrataidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

2 DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

3 COFNODION (Tudalennau 5 - 10)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 4 Tachwedd 2020.

4 BRIFFIO YNGHYLCH SEFYLLFA FRYS (LLAFAR)

Pwrpas: Rhoi diweddariad ar y sefyllfa ddiweddaraf a'r risgiau a'r goblygiadau i Sir y Fflint a pharhad busnes a gwasanaeth.

5 RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL A OLRHAIN GWEITHRED (Tudalennau 11 - 20)

Adroddiad Hwylusydd Trosolwg a Chraffu yr Cymuned a Menter

Pwrpas: I ystyried y flaenraglen waith Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned, Tai ac Asedau a rhoi gwybodaeth i'r Pwyllgor o'r cynnydd yn erbyn camau gweithredu o'r cyfarfod blaenorol.

6 RHAGLEN TAI AC ADFYWIO STRATEGOL - BUDDION CYMUNEDOL (Tudalennau 21 - 44)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai

Pwrpas: Darparu gwybodaeth ar Fudd Cymunedol yn cael ei ddarparu trwy'r Rhaglen SHARP.

7 DIWEDDARIAD AM DDIWYGIO'R GYFUNDREFN LES (Tudalennau 45 - 58)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Reolaeth Gorfforaethol ac Asedau

Pwrpas: I roi diweddariad ar effaith Diwygio'r Gyfundrefn Les ar breswylwyr Sir y Fflint.

8 **INCWM RHENT TAI** (Tudalennau 59 - 64)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai

Pwrpas: I ddarparu diweddariad gweithredol ar gasglu rhent a lefelau ôl-ddyledion presennol.

9 **POLISI YMDDYGIAD GWRTHGYMDEITHASOL** (Tudalennau 65 - 94)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai

Pwrpas: Ystyried y polisi Ymddygiad Gwrthgymdeithasol a darparu sylwadau i'w hystyried ymhellach.

10 **DIWEDDARIAD STRATEGAETH ADFERIAD** (Tudalennau 95 - 116)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai, Aelod Cabinet dros Reolaeth Gorfforaethol ac Asedau

Pwrpas: Darparu goruchwyliaeth ar gyfer cynllunio adferiad ar gyfer portffolio(s) y Pwyllgor.

11 **DANGOSYDDION PERFFORMIAD HANNER BLWYDDYN AR GYFER MESURAU ATEBOLRWYDD CYHOEDDUS, PORTFFOLIO AC ADFER**
(Tudalennau 117 - 132)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai, Aelod Cabinet dros Reolaeth Gorfforaethol ac Asedau

Pwrpas: Adolygu'r cynnydd wrth gyflawni gweithgareddau, lefelau perfformiad a lefelau risg presennol fel y nodwyd yng Nghynllun y Cyngor.